

Филиал ГУП КК "Крайтехинвентаризация"
Краевое БТИ" по г. Краснодару

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Литер А
Улица Октябрьская 181/2

Поставлен на технический учет за
000 "Нефтестройиндустрия-Юг"

08.06.2016 г.

подпись

Ф.И.О. Nsi-oks@mail.ru

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
ностью «Нефтестройиндустрия-Юг»

350004 г. Краснодар, ул. им. Каляева, 1/4

ИНН 2310133597

Генеральный директор Г.Т. Ушаков

Тел. 2212845

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование ор-
ганизации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

27 мая 2016 г.

Дата

N RU 23306000-3720-в-2016

I. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 55
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в

Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию
эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ли-
нейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав ли-
нейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного
наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характери-
сти надежности и безопасности объекта; «Многоэтажные жилые дома со
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Ок-
тябрьская, 181/2 в г. Краснодаре. Литер 9» (подземная автостоянка литер «А»)
(строительный литер «9»), расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, город Краснодар, Западный внутригородской округ, улица
Октябрьская, 181/2, строение № 2 (приказ департамента о присвоении адреса от
04.09.2015 № 2254-А)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0205072:15
Краснодарский край, город Краснодар, улица Октябрьская, 181/2 в Западном
внутригородском округе,
строительный адрес

В отношении объекта капитального строительства выданы: разрешение на
строительство № RU 23306000-2648-р, от 27.03.2013 г. департаментом архи-
тектуры и градостроительства администрации муниципального образования го-
род Краснодар

орган, выдавший разрешение на строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	12504,0	11186
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь здания	кв.м	2923,75	2958,4
Площадь нежилых помещений подвала	кв.м	-	-
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Места общего пользования	кв.м	-	1536,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	90	90
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей		1	1
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	ж/б сваи
Материалы стен	-	-	монолитные ж/бетонные
Материалы перекрытий	-	-	ж/бетонные
Материалы кровли	-	-	совмещенная
Иные показатели:			

Стоимость строительства объекта – всего	рубли	-	76838150
в том числе строительно-монтажных работ	рубли	-	76815003
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных (подвал)	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт.	-	-
в том числе:			
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Площадь лоджий, балконов и террас	кв.м	-	-
Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования, подвалы используемые под сараи, в том числе:			
места общего пользования подвала	кв.м	-	-
места общего пользования тех. этажа	кв.м	-	-
площадь общего пользования балконов, в том числе переходных балконов, без учета балконов квартир, балконы нежилых помещений	кв.м	-	-
машинное отделение	кв.м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	-	-	--
Инвалидные подъемники (пандус)	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	рубли/ копейки	-	-
Стоимость строительства объекта – всего			
в том числе строительно-монтажных работ	рубли/ копейки		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м/п	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/кв.м	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-		
Заполнение световых проемов	-		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без одного технического плана подготовленного от 04.04.2016: кадастровый инженер – Чупахин Алексей Александрович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 23-10-234, выдан 31.12.2011 Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, внесение в государственный реестр кадастровых инженеров 20.01.2011
(номер и дата выдачи)
(орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых инженеров)

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



2016 г.

И.Ф.Медведев

Пролито
3
листа

